



GRAND SITE

DE FRANCE



Cap d'Erquy - Cap Fréhel

Côtes d'Armor
le Département



DINAN
AGGLOMERATION



LAMBALLE
TERRE & MER

Comité de pilotage

Grand Site de France Cap d'Erquy – Cap Fréhel

Syndicat mixte du Grand Site
Cap d'Erquy – Cap Fréhel
15 mars 2024

Syndicat Mixte du Grand Site
Cap d'Erquy – Cap Fréhel



Ordre du jour

- Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025
- Procédure administrative de renouvellement du label (C. Le Mao – DREAL)
- Renouvellement du label : méthodologie de bilan du 1^{er} label (2020-2025) et de l'élaboration du programme d'actions du 2^{ème} label (2026 – 2033)



Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025



Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

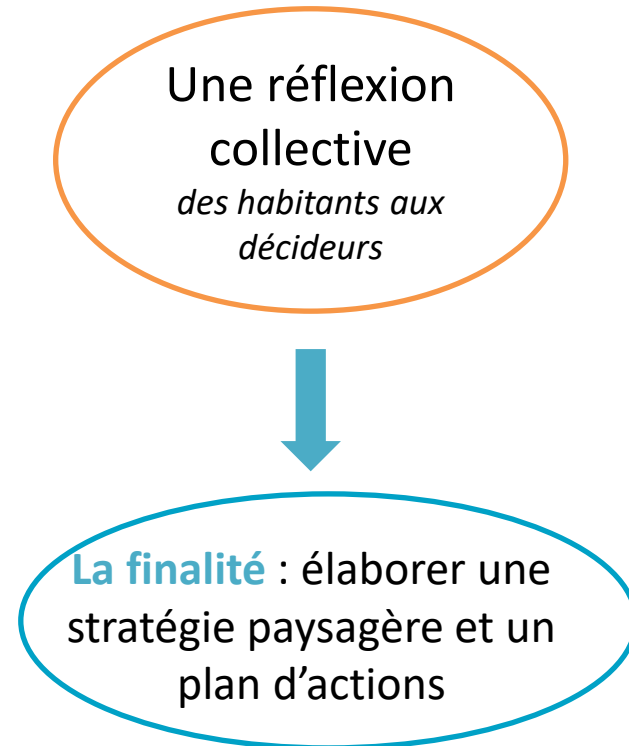


Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

➔ **Elaboration d'un Plan de paysage**

Un outil qui permet **de repenser la manière de concevoir l'aménagement du territoire.**

Il s'agit de remettre au cœur de la réflexion le paysage : ce qui fait l'originalité et la richesse de ce territoire et qui par ailleurs est porteur de sens pour les habitants.



Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025

Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

→ Elaboration d'un Plan de paysage



Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025

Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

➔ Elaboration d'un Plan de paysage

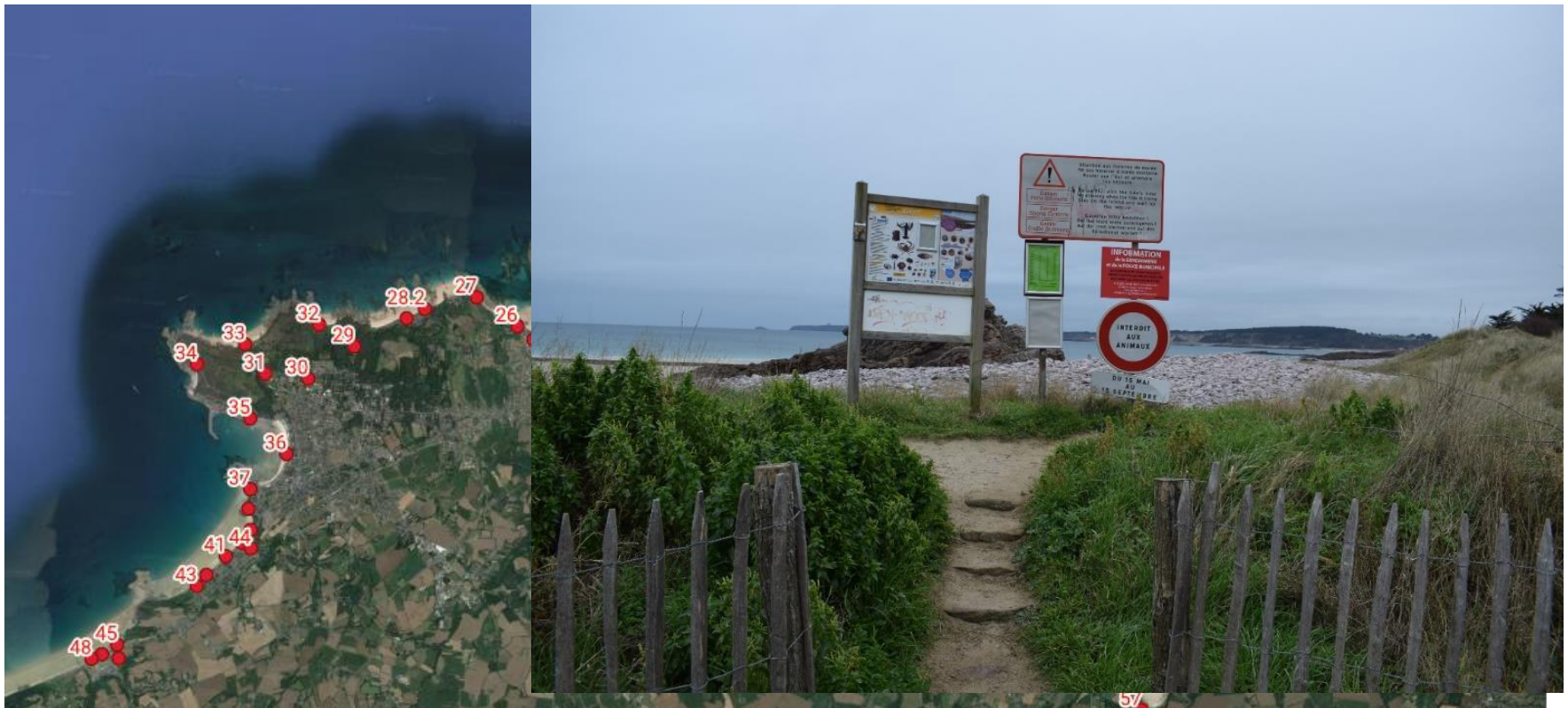
SITES PILOTES - PLAN DE PAYSAGE DU GRAND SITE DE FRANCE CAP D'ERQUY - CAP FREHEL



Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

➔ Valorisation paysagère des entrées de sites littoraux

Objectifs : Elaborer une signalétique homogène sur les 4 communes du Grand Site plus intégrée afin de mieux valoriser les entrées de plage ou de sites littoraux.



Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

➔ Préservation de la biodiversité et Gestion des espaces naturels

- **Le Document d'objectifs validé** par le Copil Natura 2000 => co-animation avec l'OFB
- **Sur le Cap Fréhel**, une gestion par le pâturage confortée par l'acquisition de parcelles par la commune en arrière Cap...une acquisition de matériel par la commune permettant une gestion optimale
- **Sur le Cap d'Erquy** : gestion par le Département ; action récente : restauration des Landes (coupe de pins)



Axe 1 : Préserver les paysages et la biodiversité

➔ Préservation de la biodiversité et Gestion des espaces naturels

- **Dépoldérisation du marais de l'Islet**
- **Le vieux bourg**: une gestion dynamique des pins par la commune de Fréhel
- Un diagnostic à l'échelle du territoire et un programme d'actions pour lutter contre **les espèces exotiques envahissantes**
- Des avancées concernant la **maitrise foncière**



Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants



Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants

➔ **Le Plan de paysage, un projet avec une dimension participative importante**



Ciné-conférence autour du paysage



Réunion publique de présentation du diagnostic

Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants

➔ **Le projet de maison de site du phare du Cap Fréhel réfléchi avec les habitants**



Réunion publique sur l'avenir du phare

Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants

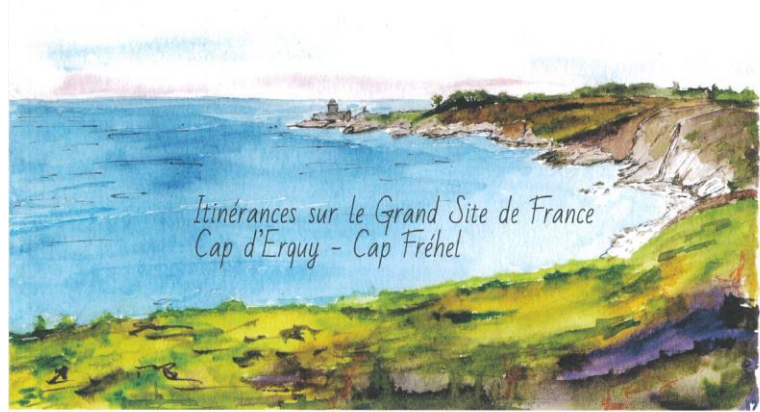
➔ Regards sur les paysages : la parole donnée aux habitants

REGARDS
SUR LES PAYSAGES
DU GRAND SITE DE FRANCE
CAP D'ERQUY - CAP FRÉHEL

*Partagez votre regard
sensible sur les paysages !*

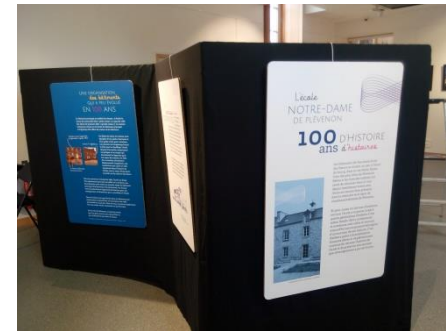


Carnet de paysages...
d'un cap à l'autre



Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants

- ➔ **L'histoire de l'ancienne école des Sœurs de Plévenon retracée grâce aux habitants**



- ➔ **Le vécu des habitants valorisés au travers des outils d'interprétation du patrimoine local**

Interview d'une habitante lors de l'élaboration d'un sentier d'interprétation



Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025

Axe 2 : Conforter le lien, entre le Grand Site de France, le territoire et les habitants



*Sortie grand public
Conchyliculture et baie de la Fresnaye*



Visite grand public - Criée d'Erquy



Marché de producteurs - fête du label

Axe 3 : Transmettre l'esprit des lieux et encourager un tourisme durable du territoire



Axe 3 : Transmettre l'esprit des lieux et encourager un tourisme durable du territoire

➔ Des maisons de site pour valoriser les richesses patrimoniales du Grand Site



Le Phare du Cap Fréhel



La salle panoramique de la criée d'Erquy

Axe 3 : Transmettre l'esprit des lieux et encourager un tourisme durable du territoire

➔ Une scénographie autour du marais de l'Islet pour faire connaître et protéger les richesses naturelles



Etat d'avancement du programme d'actions 2020 – 2025

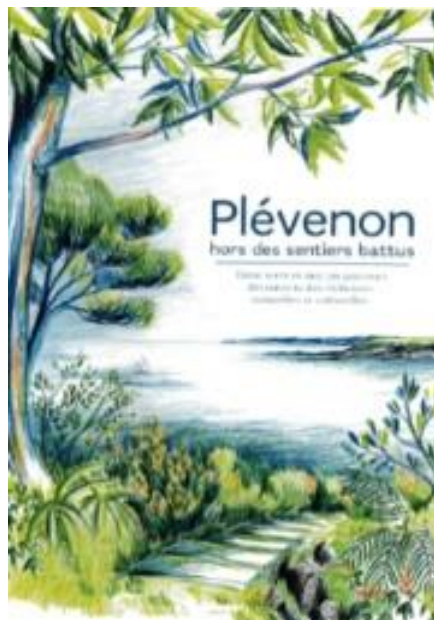
Axe 3 : Transmettre l'esprit des lieux et encourager un tourisme durable du territoire

➔ ***Le schéma d'interprétation décliné en 4 sentiers pour découvrir le Grand Site autrement***

Plurien (2020)



Plévenon (2023)



Erquy (2024)



Fréhel

Projet
à engager
fin 2024

Axe 3 : Transmettre l'esprit des lieux et encourager un tourisme durable du territoire

➔ Un événement pour rassembler les habitants autour de la démarche Grand Site



Des animations



Des expos



*La fête anniversaire du label :
un temps fort sur 2 jours*

Une soirée festive

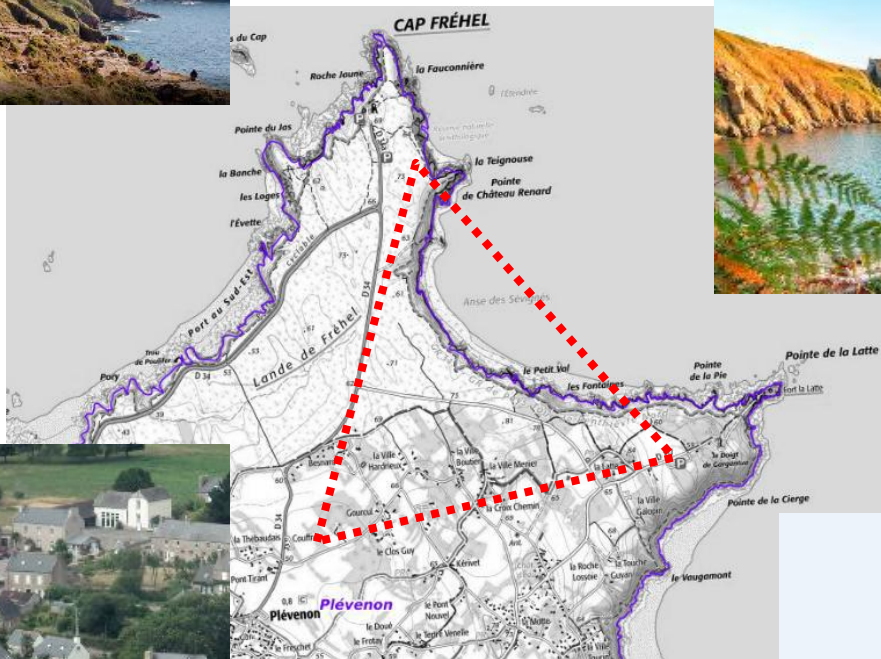


Axe 4 : Mieux accéder et parcourir le Grand Site de France dans le respect des lieux



Axe 4 : Mieux accéder et parcourir le Grand Site de France dans le respect des lieux

➔ **Un travail sur les cheminements vélo avec un projet de piste cyclable entre le Cap Fréhel, Fort Lalatte et le bourg de Plévenon**



Axe 4 : Mieux accéder et parcourir le Grand Site de France dans le respect des lieux

- ➔ **Un travail pour améliorer les conditions d'accueil des camping-caristes dans le respect des sites et de la qualité de vie des habitants**



Etude de diagnostic

Janvier 2023

8 actions prioritaires
En cours de mise en œuvre

Axe 5 : Améliorer la connaissance du Grand Site de France et suivre l'évolution du patrimoine et des usages socio-économiques



Axe 5 : Améliorer la connaissance du Grand Site de France et suivre l'évolution du patrimoine et des usages socio-économiques

➔ La poursuite de l'OPP avec la création d'observatoire annexes sur des sites à enjeu



Extrait OPP marais de l'Islet



Axe 5 : Améliorer la connaissance du Grand Site de France et suivre l'évolution du patrimoine et des usages socio-économiques

➔ **Une étude sur la perception des paysages et du Grand Site par les acteurs locaux**



Axe 5 : Améliorer la connaissance du Grand Site de France et suivre l'évolution du patrimoine et des usages socio-économiques

➔ **Un appel à manifestation d'intérêt pour la gestion des flux touristiques**



Renouvellement du label

Procédure administrative de renouvellement du label



Renouvellement du label

**Méthodologie de bilan du 1er label (2020-2025)
et de l'élaboration du programme d'actions du 2eme label**



Renouvellement du label

→ Organisation générale de la démarche pour l'obtention du label 2026 - 2033

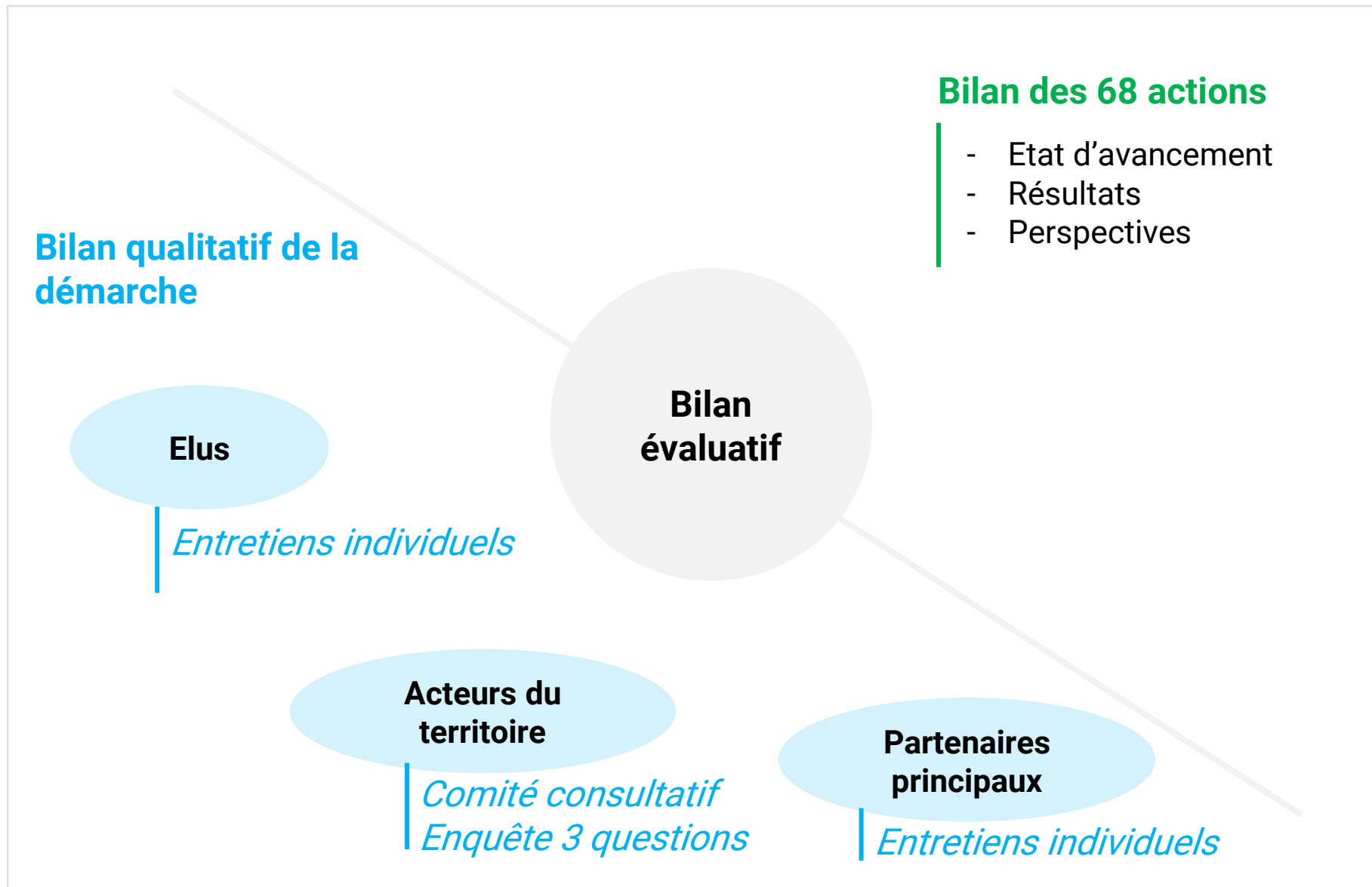
Echéance

Dépôt du dossier printemps 2025 => labellisation actée fin 2025

Phasage

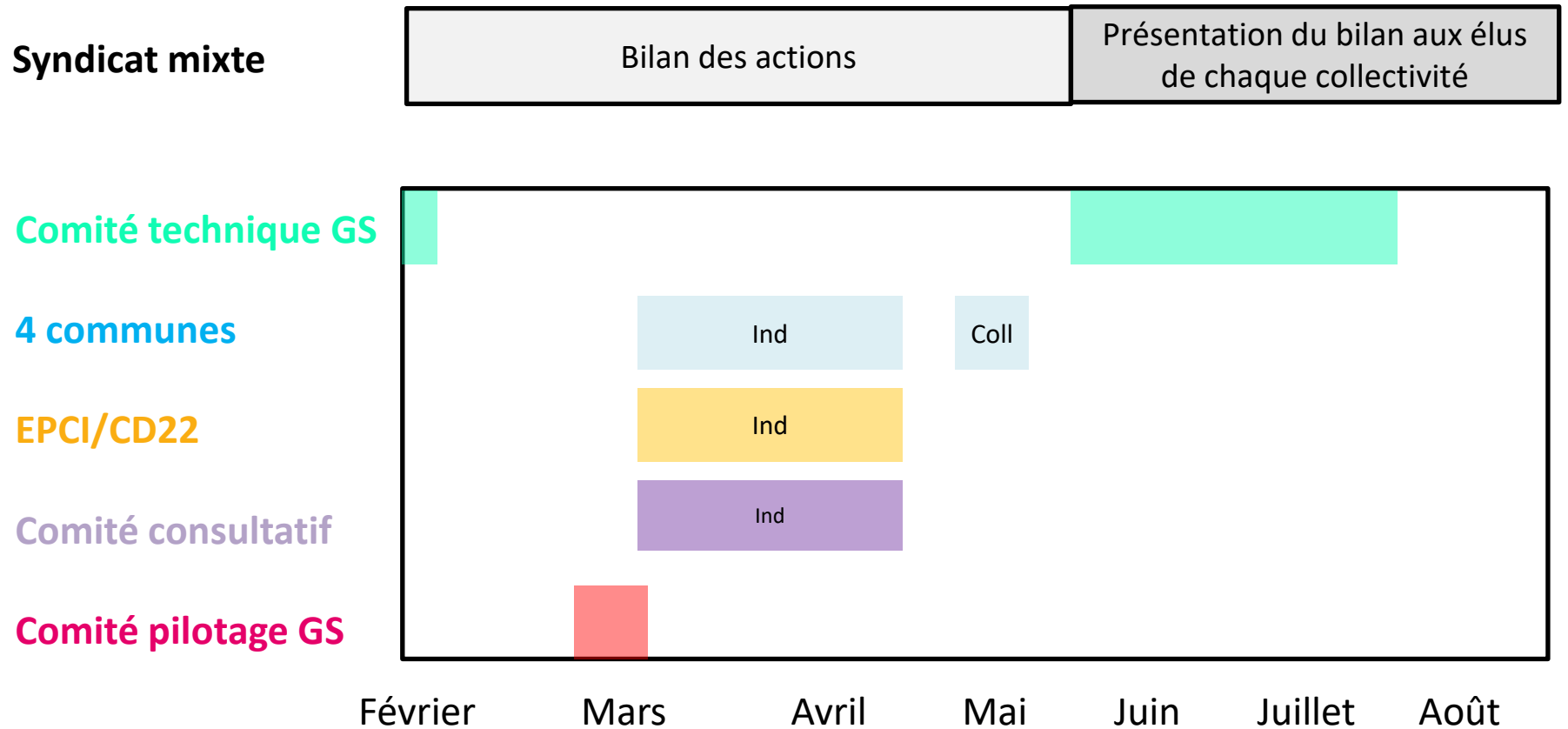
- **Elaboration de la méthode** : *Janvier - Mars 2024*
- **Réalisation du bilan évaluatif** : *Janvier à août 2024*
- **Construction du nouveau programme** : *Septembre 2024 à avril 2025*
- **Dépôt, passage en commission et inspection** : *A partir de Mai 2025*

➔ **Méthodologie de bilan du programme d'actions 2020 - 2025**



➔ Méthodologie de bilan du programme d'actions 2020 - 2025

Rétro-planning envisagé



Ind = entretien individuel

Coll = échange collectif

➔ **Méthodologie d'élaboration du futur programme d'actions**

Travail sur les principes d'action
=> Comité technique

Travail sur le nouveau programme

Objectifs stratégiques
=> Comité technique

Objectifs opérationnels
=> Comité technique

Actions
=> Comité consultatif / comité technique

Pilotage

Participation

Transversalité

Evaluation

Amélioration continue

Nouveau projet

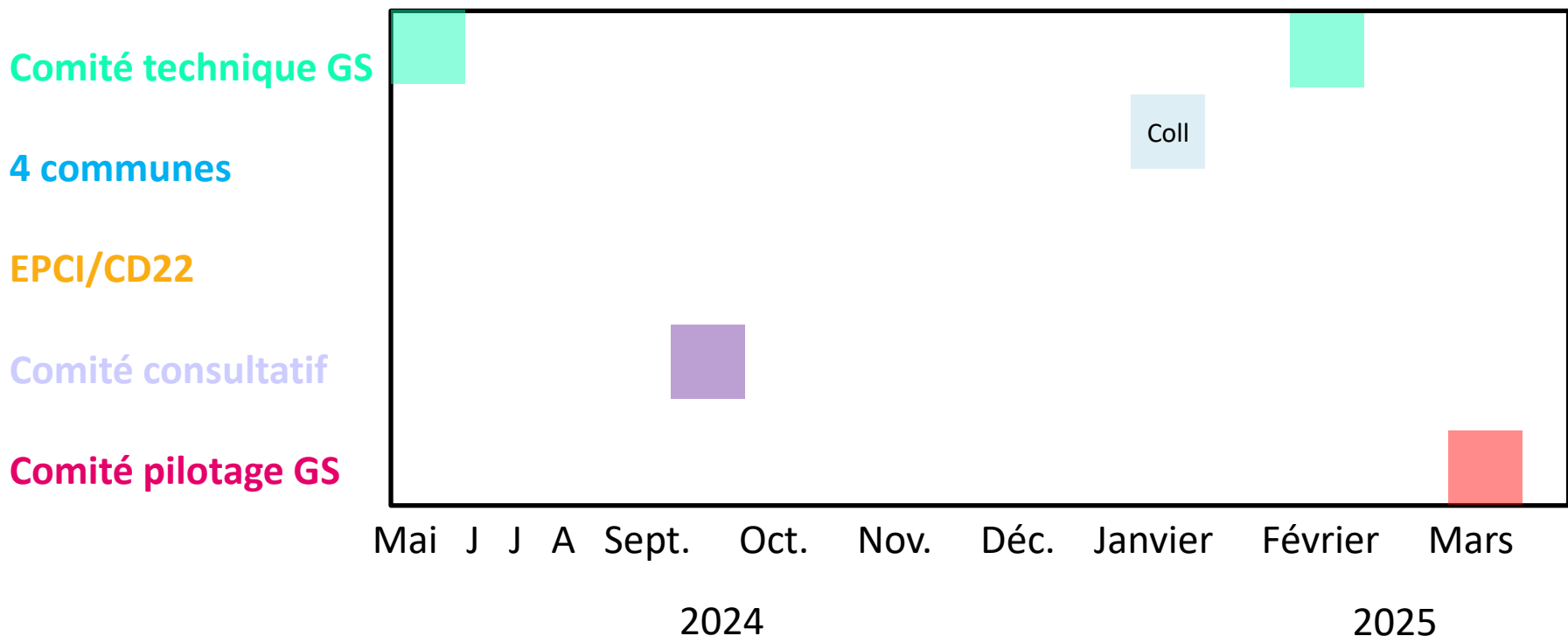
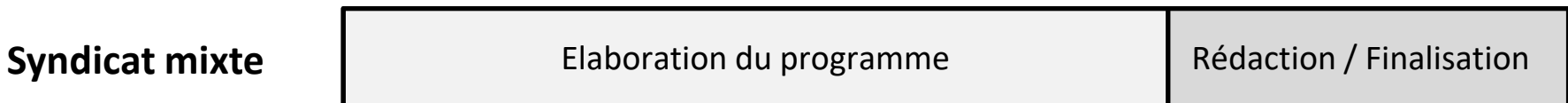
Validation par le Comité de pilotage



Renouvellement du label

➔ Méthodologie d'élaboration du futur programme d'actions

Rétro-planning envisagé

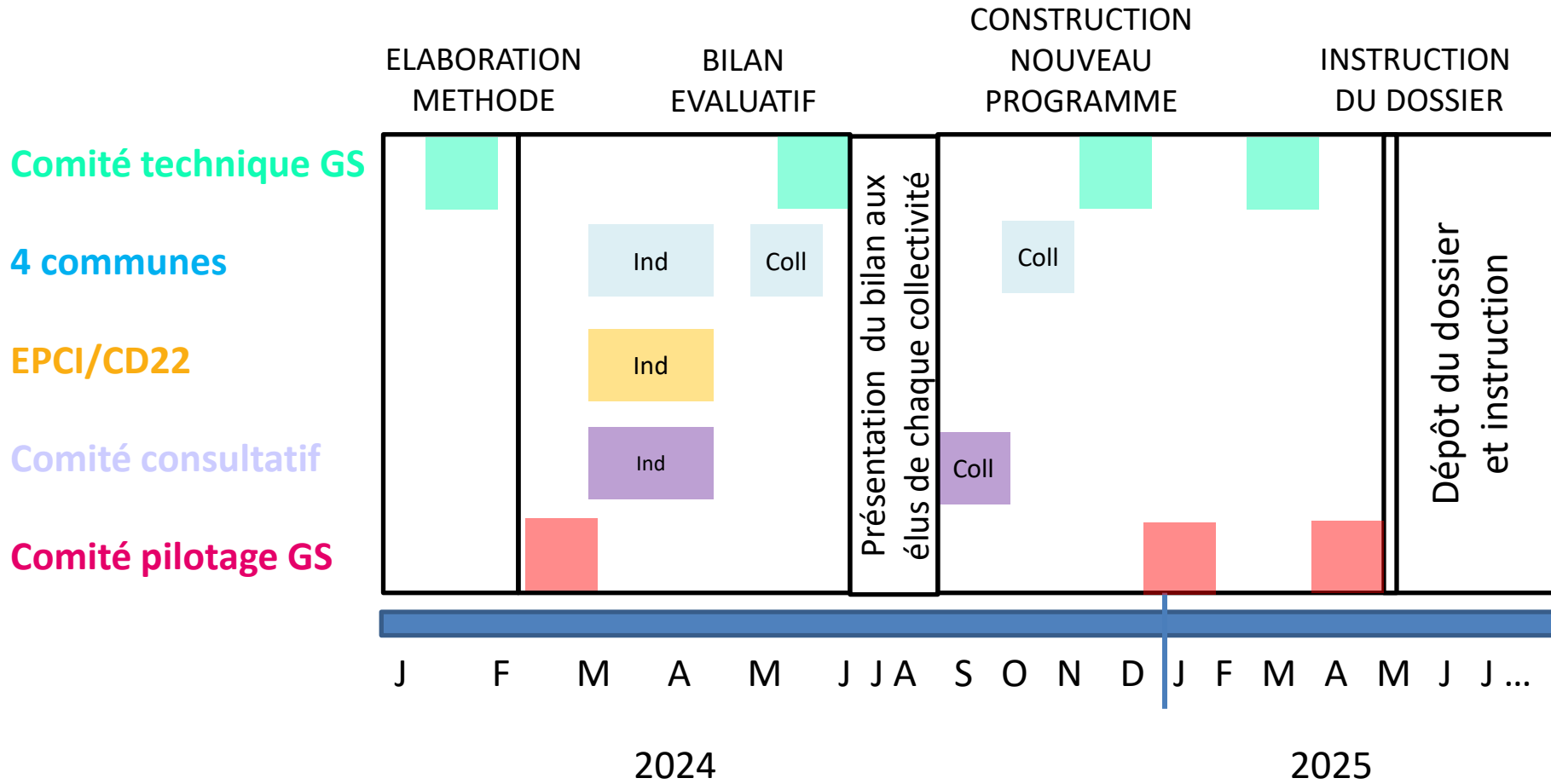


Ind = entretien individuel

Coll = échange collectif

Renouvellement du label

→ Rétro-planning général



Ind = entretien individuel

Coll = échange collectif

