



**Comité de pilotage OGS – St-Alban, novembre 2017**

## **Propos introductifs**

Préfet / Président GS

## **Première partie : Validation de la convention OGS**

Préfet / Président GS

## **Deuxième partie : Etat d'avancement des actions de l'OGS**

Inspectrice Sites DREAL / Directrice GS

## **Troisième partie : Candidature au label GSF**

Président GS / Directrice GS

## **Quatrième partie : Points divers**

Président GS / échanges libres

## **Conclusion**

Préfet



# Validation de la convention OGS



# Etat d'avancement des actions de l'OGS



# Actions OGS

## Rappels au préalable :

- Un projet partenarial, impliquant de multiples maîtres d'ouvrages...
- Des actions qui ne pourront être mises en œuvre qu'avec des moyens dédiés, et selon les programmations propres aux MO
- Beaucoup d'actions menées antérieurement à 2016 (= validation programme OGS), valorisées dans les documents OGS et le futur dossier de candidature. Mais la présentation aujourd'hui = actions menées depuis la validation du programme OGS



# Axe 1 : La qualité des paysages



## Fiche 1 : Plan de gestion sites classés

### Détails de l'action :

Elaboration et mise en œuvre d'un plan de gestion et d'aménagement pour chacun des sites classés

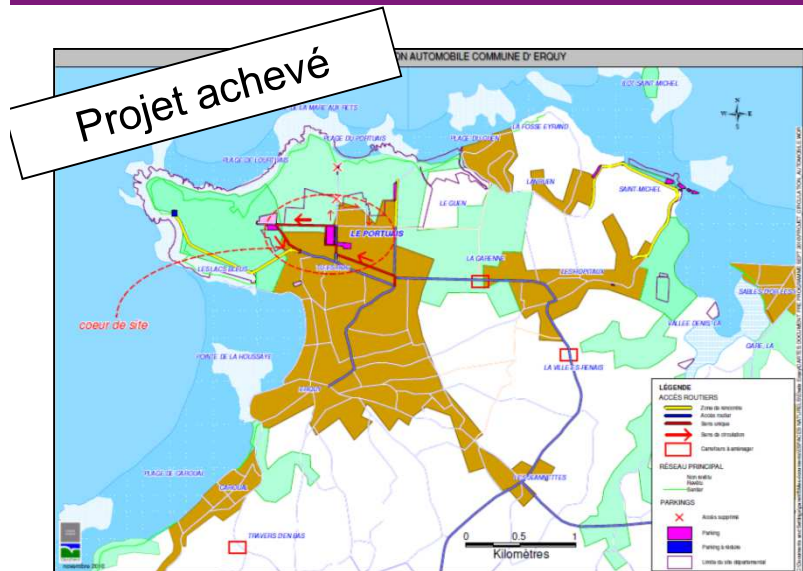
**Priorité : 1\***

### Etat d'avancement :

- Réalisé et validé sur le Cap d'Erquy (CD), et mis en œuvre
- Non réalisé sur le Cap Fréhel, à venir (CELRL)



# Zoom requalification du Cap d'Erquy



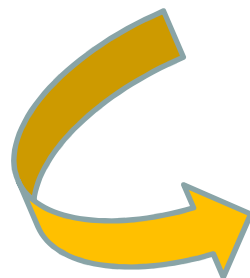
Réorganisation des cheminements, création d'une liaison port-cap



Recul des stationnements



Création d'un sentier d'interprétation « lacs bleus »



MO Commune Erquy + Conseil départemental



## Fiche 2 : Schéma gestion espaces naturels

### Détails de l'action :

Elaboration d'un Schéma de gestion et d'évaluation des sites naturels

**Priorité : 1\***

### Etat d'avancement :

- En cours (CD, avec appui GS) ; finalisation projetée 2018
- Les actions de gestion par les différents acteurs, et notamment dans le cadre de Natura 2000 et/ou politique ENS se poursuivent (ex : gestion forestière Vieux bourg/Commune Fréhel)



## Fiche 3 : Projet global estuaire Islet

### Détails de l'action :

Elaboration d'un projet global de gestion, de protection et de mise en valeur de l'estuaire

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Réalisation d'un cahier des charges en 2016 pour une étude globale (Commune Plurien) ; marché infructueux. Recherche de partenaires scientifiques en 2017 ; retours infructueux. Relance de la réflexion à venir par la Commune



## Fiche 4 : Carrières Routin

### Détails de l'action :

Relance d'un groupe de travail autour de la réhabilitation de la carrière

**Priorité : 3**

### Etat d'avancement :

- Non réalisé (Commune Fréhel/Carrier/Etat)
- Réflexions d'une association en cours, non intégrées à ce jour dans le programme d'actions



## Fiche 5 : Espèces invasives

### Détails de l'action :

Définition d'un plan de lutte globale et coordination des actions des différents acteurs

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

- Non réalisé (GS) – projeté pour 2018
- Actions ponctuelles des différents acteurs (chantiers divers CD/GS...)



## Fiche 6 : Requalification RD

### Détails de l'action :

Séquençage des enjeux paysagers, et prise en compte de ces enjeux dans les projets d'aménagements. Rédaction d'un projet global pour la RD786

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

➤ Non réalisé (GS) – projeté pour 2019



## Fiche 7 : Publicité

### Détails de l'action :

Application de la réglementation, mise en place d'une Signalisation d'Information Locale (SIL voir d'autres outils...), rédaction d'une « charte publicité »

**Priorité : 1\***

### Etat d'avancement :

- Mise en œuvre plan actions réglementaire départemental (Etat), avec réunions diverses d'informations
- Mise en œuvre SIL et panneau affichage associatif (Communes)
- Charte publicité non rédigée (GS) – projetée fin 2017



## Fiche 8 : Ouvrages historiques

### Détails de l'action :

Poursuite des réflexions quant aux ouvrages Harel de la Noë et notamment le viaduc de Caroual, et constitution d'une groupe de travail autour de la valorisation du petit patrimoine

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Une étude a été réalisée sur le viaduc de Caroual, une association mène des actions, en lien avec la Commune, pour collecter des fonds pour sa restauration
- Pour le reste, non réalisé – projeté pour 2019, sans maîtrise d'ouvrage fléchée



## Fiche 9 : Haies bocagères et boisements

### Détails de l'action :

Compléter les diagnostics territoriaux réalisés dans le cadre de Breizh bocage par un volet/étude paysagère

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Non réalisé (étude prévue initialement intercos, basculée GS) – projeté pour 2018



## Fiche 10 : Observatoire paysages

### Détails de l'action :

Mise en place d'un Observatoire photographique des paysages

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

➤ Réalisé (GS) – reconduite projetée en 2018



## Axe 2 : La promesse Grand Site



## Fiche 11 : Accueil Cap Fréhel

### Détails de l'action :

Mise en place d'un schéma d'ensemble sur le Cap Fréhel, ayant pour vocation d'améliorer les conditions d'accueil du public (Maison de site) et valoriser davantage le patrimoine du site

**Priorité : 1\***

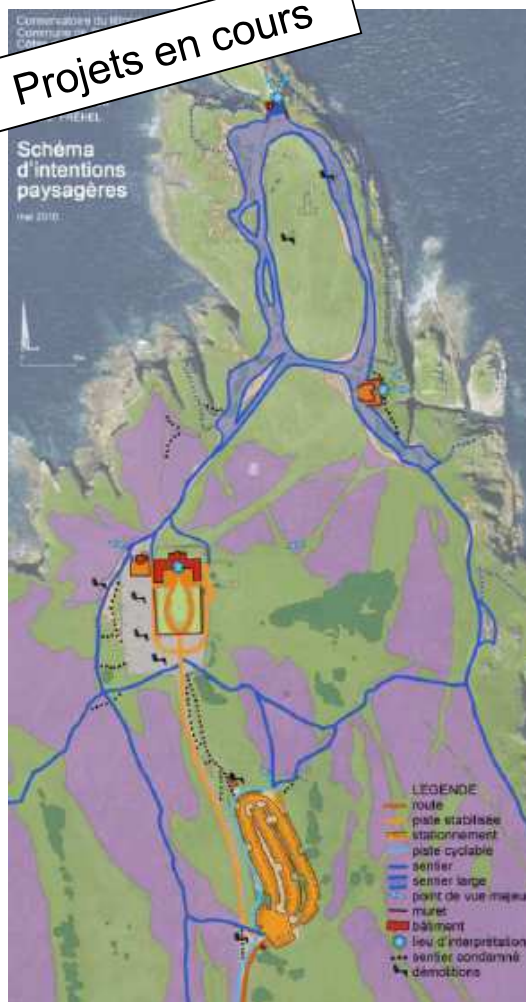
### Etat d'avancement :

- Validation du schéma d'ensemble (CELRL/Commune Plévenon) ; concertation via COPIL Cap Fréhel (GS/Commune)
- Démarrage des travaux (belvédère 2016 ; pointe 2017) – poursuite projetée en 2018 (stationnements)
- Discussion à venir sur la gouvernance (gestion espaces naturels/accueil phare...)



# Zoom requalification du Cap Fréhel

Projets en cours



Création d'un belvédère



Recul des stationnements



MO Commune Plévenon +  
Conservatoire littoral



## Fiche 12 : Interprétation du patrimoine

### Détails de l'action :

Elaboration d'un schéma global d'interprétation du GS

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

➤ Non réalisé (GS) – projeté pour le dernier trimestre 2017



## Fiche 13 : Itinéraires circulation automobile

### Détails de l'action :

Aménagement de haltes et de stations d'observations et requalification des parkings d'accès au littoral

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

- Concernant les haltes, en cours (CD) – lancement d'une étude sur les parcours/haltes/entrées de site
- Concernant les parkings littoraux (divers MO) – finalisation parking bourg Plévenon (Commune) / définition refonte travaux parking Grèves d'en bas (CD/Plévenon) et travaux 2018 / réflexion réorganisation stationnements St-Michel (CD/Erquy). Aménagement Cap Fréhel 2018 (CELRL/Plévenon)



## Fiche 14 : Charte architecturale, urbaine, paysagère

### Détails de l'action :

Elaboration d'une charte architecturale, urbaine et paysagère

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

➤ Non réalisé (GS) – projeté pour 2018



## Fiche 15 : Offre randonnée

### Détails de l'action :

Définition et mise en œuvre d'un schéma des déplacements (mobilités douces)

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

- Etat des lieux réalisé en 2016 (GS) – poursuite projetée pour le dernier trimestre 2017
- Partenariat avec CAD - Diagnostic transports en commun à venir ; soutien (ingénierie ?) de la Région sur cette thématique, du fait de sa politique « site d'exception »



## Axe 3 : L'économie du territoire



## Fiche 16 : Campings littoraux

### Détails de l'action :

Mise en œuvre d'un projet paysager

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

- Requalification de l'entrée du camping Erquy (Commune)
- Maintien des pratiques de celui de Plurien (Gestionnaire)
- Définition d'un projet de gestion forestière sur la dune du camping de Fréhel (Commune)
- Maîtrise du stationnement à l'entrée du camping de Plévenon (Commune)



## Fiche 17 : Infrastructures accueil public

### Détails de l'action :

Création d'un maillage d'équipements d'accueil thématiques ou de relais d'informations

**Priorité : 2** (rappels : maison de site pivot = phare CF / fiche 11 / priorité 1)

### Etat d'avancement :

- Criée Erquy (thématique maritimité / CCI) : une partie des travaux réalisés – passerelle projetée en 2018 ; un gestionnaire identifié (Armor navigation), avec un partenariat avec le GS
- Bâtiments Sœurs Plévenon (thématique paysages et patrimoine naturel / Commune) : pré-plan réalisé, travaux projetés pour 2018 (muséo/locaux GS)
- Non réalisé concernant les réflexions sur Plurien (thématique productions locales / Commune) ; idem pour les relais d'informations (bâtiment aire CE, haltes...)
- Etude scénographique (GS) projetée en 2018



## Fiche 18 : Valorisation mobilités douces

### Détails de l'action :

Mise en place d'outils adaptés à l'échelle du GS (et notamment un nouveau portail Web, en lien avec les OT/Destinations) ; favorisation des rencontres entre professionnels du tourisme

### **Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Concernant la communication GS, partenariat CAD : lancement d'une prestation fin 2017 pour la refonte du site Internet GS
- Concernant les professionnels du tourisme, non réalisé (GS) ; animation d'un réseau à venir par le biais des Destinations, souhaité par la Région dans le cadre de sa politique sites d'exception



## Fiche 19 : Valorisation services randonnée

### Détails de l'action :

Identification des offres/services ; développement/valorisation des démarches qualitatives ; incitation aux initiatives innovantes ; confortement du maillage de services en place

**Priorité : 1**

### Etat d'avancement :

- Partenariat CAD – diagnostic réalisé dans le cadre du schéma déplacements en 2016
- Le reste, non réalisé (GS/CAD) – travail autour de produits GS projeté pour le dernier trimestre 2017



## Fiche 20 : Communication GS

### Détails de l'action :

Développement de produits touristiques GS ; adoption d'une stratégie collective de communication GS

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Partenariat CAD – travail autour de produits GS projeté pour le dernier trimestre 2017
- Partenariat CAD – refonte du site Internet (fiche 18), avec concertation partenaires communication GS
- Réalisation d'une carte touristique et patrimoniale (GS) ; plan de communication annuel



## Fiche 21 : Agriculture

### Détails de l'action :

Actions diverses confortant l'agriculture, en adéquation avec les paysages du GS (programmes SAGE/BV)

**Priorité : 2**

### Etat d'avancement :

- Poursuite de l'animation agricole dans le cadre des programmes bassins versants (Lamballe TM/Dinan agglomération)



## Fiche 22 : Promotion ressources du GS

### Détails de l'action :

Inscription du GS dans les démarches existantes ;  
identification des lieux d'intérêt et des professionnels intéressés, et mise en place d'une stratégie locale de valorisation (cf. fiche 17)

**Priorité : 3**

### Etat d'avancement :

- Non réalisé (GS), projeté pour 2018-19
- Valorisation de l'économie locale via les animations du GS



## Action transversale : Gouvernance

### Détails de l'action :

Définition de la gouvernance pour chacune des actions ;  
redéfinition de la gouvernance au sein du Syndicat mixte

**Priorité : 1\***

### Etat d'avancement :

- Convention OGS (GS), qui définit les MO pour chaque action
- Discussions à venir pour les questions de gouvernance au CF
- Refonte statuts Syndicat mixte (GS)
- Adhésion de Fréhel à l'OGS début 2017 – positionnement favorable des 4 Communes



# Candidature au label GSF



## Le label GSF



# Le label GSF

## UN TRYPTIQUE



## Le label GSF

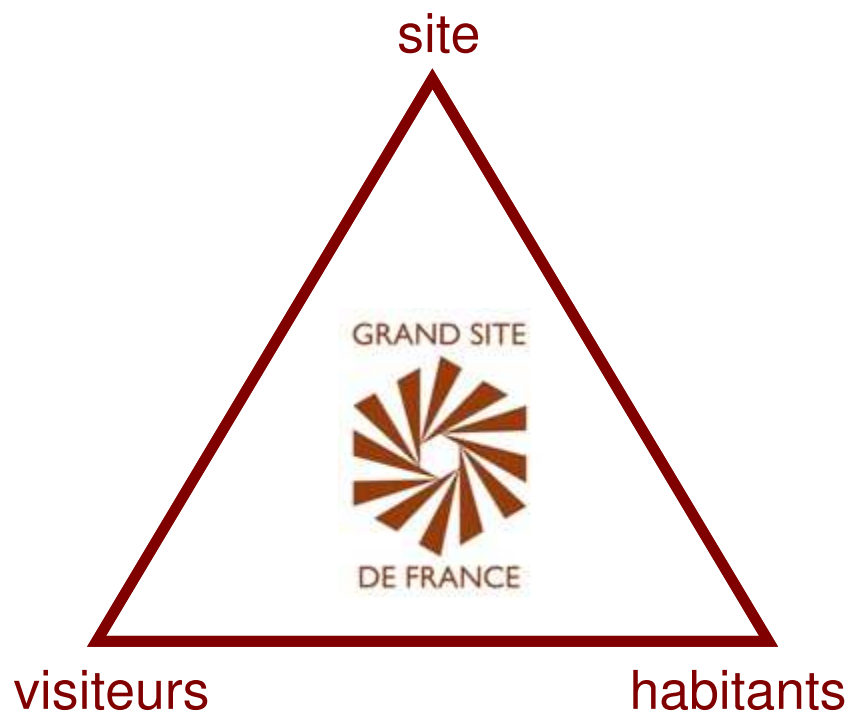
GRAND SITE



DE FRANCE

- Un label appartenant à l'Etat, créé en 2002 et géré par le Ministère de l'Ecologie
- Inscrit au code de l'environnement Art. L 341-15-1 depuis la loi du 12 juillet 2010
- Un label reconnaissant le rôle du gestionnaire et les actions du territoire
- Donné pour 6 ans, renouvelable
- Un label de développement durable
- Seuls 17 sites ont déjà obtenu le label
- Une trentaine travaille actuellement pour l'obtenir un jour

# Le label GSF



- Protection et conservation avec une attention particulière à l'identité du site et à l'esprit du lieu
- Gestion des flux touristiques
- Accueil d'un large public et interprétation
- Equilibre entre les visiteurs (tourisme) et habitants (vie quotidienne)
- Contribution au développement durable de la région
- Gestion durable des lieux
- Partenariats

# Le label GSF

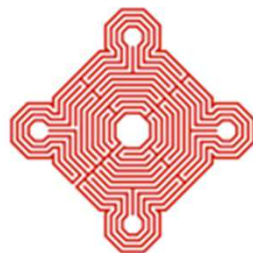
Les Grands Sites de France dans le  
« paysage » des espaces remarquables

GRAND SITE



DE FRANCE

MONUMENT



HISTORIQUE



# Le label GSF



## 17 Grands Sites de France labellisés



Etc.

# Le calendrier vers le label

**2017**

Poursuite du programme d'actions

Poursuite des réflexions gouvernance – convention partenariats

- Comité consultatif (octobre) et COPIL OGS (novembre)

**2018**

Poursuite du programme d'actions

Candidature Label GSF

- Montage dossier 2017/2018 (arrivée Chargé de mission OGS début 2018)

- Visite du Ministère Ecologie début 2018 / lancement de la candidature

- Visite de la commission label du RGSF 2<sup>nd</sup> trimestre 2018

- Validation COPIL automne 2018

- CDNPS fin 2018, visite Inspecteur général, et CSSP début 2019

- Obtention label GSF 1<sup>er</sup> trimestre 2019

# Les actions à mettre en œuvre

## Concrètement, l'OGS, c'est :

- ✓ 22 Fiches actions à mettre en place (de priorité 1/2/3), par de multiples MO, et/ou l'aide de partenaires type CAD.
- ✓ Et dont 6 au moins sont à mettre en place avant la candidature au label :
  - Plan de gestion des sites classés ;
  - Schéma de gestion et d'évaluation espaces naturels ;
  - Publicité dans le paysage ;
  - Aménagement et accueil du public au Cap Fréhel ;
  - Requalification des itinéraires de circulations automobiles ;
  - Amélioration et valorisation de l'offre de randonnée.



# Intérêts de la démarche et du label GSF

- La définition d'un **projet collectif et cohérent de développement durable**
- Une **dynamique nouvelle de territoire**
- Une plus grande **préservation et valorisation** du patrimoine, une réponse adaptée aux grands enjeux du territoire
- Une meilleure **reconnaissance du territoire et de ses caractéristiques**, avec des impacts positifs médiatiques et à terme, le label GSF
- **L'écoute des financeurs**, soucieux aujourd'hui de cohérence territoriale et de lisibilité pluriannuelle (près de 1 700 000 euros de subventions GS depuis 2012)

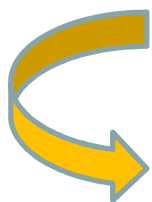


# Le dossier de candidature



# Méthode et contenus

## Des échanges nécessaires pour sa rédaction



La Commission « gouvernance »  
sera réunie à chaque étape importante

**→ Voir feuillets joints pour le projet de trame du dossier**



# Points divers



# Calendrier opérationnel à venir

Par rapport aux actions OGS :

Celles en MO GS :

-Communication GS = 30/11 ; choix prestataire site Internet en janvier ; réunion à venir « produits GS »

-OPP = campagne hivernale

-Charte publicité = rv à venir avec Communes

-Schéma patrimoine = début élaboration

+ Arrivée chargé de mission OGS début janvier

+ Réflexion en cours avec partenaires financiers sur actions OGS subventionnables et prioritaires pour 2018 (étude scénographique/charte architecturale/étude bocagère/dossier candidature)



## Calendrier opérationnel à venir

Par rapport aux actions OGS :

Autres :

- Schéma gestion EN (MO CD)= rv à venir fin 2017 avec gestionnaires (Communes/CD...)
  - Cap Fréhel (MO CELRL/Commune Plévenon)= poursuite travaux ; COFIL Cap Fréhel = 1/12
  - Bâtiment sœurs (MO Plévenon) = poursuite projet/plans
  - Etude voies circulation (MO CD) = rédaction cahier des charges en cours
- + *Les réflexions continuent également sur le marais de l'Islet (MO Plurien), la voie douce Fréhel (MO Fréhel)...*



# Echanges



# Conclusion



